



## ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Settore A: Amministrativo

Servizio A/1: Affari Generali, Personale, Segreteria Generale - Assistenza agli Organi

N. prot. 3856 del 13 MAG. 2018

### **Bando di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia delle sedi dell'Ente Regionale Parco dei Monti Aurunci in Campodimele e Itri per la durata di 36 mesi - CIG: ZD922D4E9C**

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 110 del 06/04/2018, si rende noto che l'Ente Regionale Parco dei Monti Aurunci indice una gara, mediante procedura aperta, per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi dell'Ente in Campodimele e Itri.

#### **1. Ente aggiudicante**

Ente Regionale Parco dei Monti Aurunci, con sede in Viale Glorioso snc, 04020 - Campodimele (LT)  
- Tel.: 0771-598114/30; fax: 0771-598166 - sito internet: [www.parcoaurunci.it](http://www.parcoaurunci.it); e-mail: [info@parcoaurunci.it](mailto:info@parcoaurunci.it).

#### **2. Oggetto dell'appalto**

Servizi di pulizia della sede principale dell'Ente in Campodimele (LT), con superficie di 665 mq, e della sede del vivaio e della falegnameria in Itri (LT), con superficie di 115 mq. Ulteriori specificazioni, anche riguardo le modalità di erogazione e svolgimento del servizio, sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto.

Il codice NUTS dei luoghi di esecuzione dei lavori, riferito alla provincia di Latina, è il seguente: IT144.

Il codice CPV è: 90919200-4 (Pulizia uffici), Categoria 14 (Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari), di cui al Regolamento (CE) n. 213/2008.

#### **3. Entità e durata dell'appalto**

L'importo del servizio a base di gara è di € 22.000,00 (euro ventiduemila/00), cui va aggiunta l'IVA vigente.

Il servizio ha una durata di 3 (tre) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto. L'affidamento può essere prorogato di ulteriori 6 (sei) mesi, alle medesime condizioni, nelle more dell'adozione degli atti per l'espletamento della nuova procedura di appalto.

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT  
[parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it); [info@parcoaurunci.it](mailto:info@parcoaurunci.it)  
Tel: 0771-598114; fax: 0771-598166

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: [gdemarchis@regione.lazio.it](mailto:gdemarchis@regione.lazio.it)  
Responsabile del Procedimento: Sig.ra Anna Maria Ialongo - e-mail: [amialongo@regione.lazio.it](mailto:amialongo@regione.lazio.it)



## ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Settore A: Amministrativo

Servizio A/1: Affari Generali, Personale, Segreteria Generale - Assistenza agli Organi

---

### 4. Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera sss, del D. Lgs. 50/2016.

Il criterio adottato sarà quello del minor prezzo di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara allegato.

Il CIG attribuito alla presente Determinazione a contrarre è il seguente: ZD922D4E9C.

Si provvederà all'affidamento del servizio anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua dall'Ente, ovvero l'Ente si riserva di non affidare il servizio qualora a suo insindacabile giudizio, nessuna candidatura dovesse risultare complessivamente rispondente e conveniente.

### 5. Soggetti ammessi alla gara

Operatori economici così come individuati dall'art. 3, comma 1, lettera p e dall'art. 45, commi 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016.

### 6. Reperibilità della documentazione di gara

Sull'Albo Pretorio online e sul sito internet dell'Ente; presso la sede dell'ente (previo appuntamento).

### 7. Presentazione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire al protocollo dell'Ente, pena esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 8 giugno 2018.

Le modalità di presentazione delle offerte, così come le condizioni minime di carattere economico e tecnico, nonché i requisiti e la documentazione da presentare, sono indicati nel Disciplinare di gara allegato.

Oltre, al Bando e al Disciplinare, fanno altresì parte della documentazione di gara:

- Istanza di ammissione alla gara (Allegato A);
- Dichiarazione sostitutiva dei titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori (Allegato B);
- Dichiarazione di cessazione dalla carica nel triennio antecedente il Bando (Allegato C);
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione nel Registro delle imprese alla CCIAA o nel Registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato - Art. 46 DPR 445/2000 (Allegato D);
- Dichiarazione di regolarità diritto al lavoro dei disabili - L. 68/1999 (Allegato E);
- Dichiarazione di offerta (Allegato F);

---

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT

[parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it); [info@parcoaurunci.it](mailto:info@parcoaurunci.it)

Tel: 0771-598114; fax: 0771-598166

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: [gdemarchis@regione.lazio.it](mailto:gdemarchis@regione.lazio.it)

Responsabile del Procedimento: Sig.ra Anna Maria Ialongo - e-mail: [amialongo@regione.lazio.it](mailto:amialongo@regione.lazio.it)



## ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Settore A: Amministrativo

Servizio A/1: Affari Generali, Personale, Segreteria Generale - Assistenza agli Organi

- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto.

### 8. Apertura delle buste contenenti la documentazione con le offerte; termine di validità

L'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa avverrà alle ore 11.00 del giorno 11 giugno 2018, in seduta pubblica, presso la sede dell'Ente in Campodimele, secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara.

L'apertura delle buste contenenti le offerte con il progetto tecnico prodotto dalle sole ditte ammesse avverrà in seduta riservata, secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara.

Le offerte saranno valide 180 giorni dall'apertura delle buste in sede di gara.

### 9. Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura di affidamento è la Sig.ra Anna Maria Ialongo.

Il Responsabile Unico del Procedimento può essere sostituito per motivate ragioni e ai sensi delle leggi e delle disposizioni vigenti, senza che ciò possa pregiudicare i rapporti tra l'Ente, i concorrenti offerenti e l'aggiudicatario.

### 10. Altre informazioni

Tutte le cause di non ammissione ed esclusione delle offerte sono elencate nel citato Disciplinare di gara.

Le spese contrattuali sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Non sono consentite varianti rispetto all'offerta presentata.

Non è consentito il subappalto del servizio affidato.

Le dichiarazioni, certificazioni, documentazione, offerte devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

L'Ente si riserva di richiedere precisazioni e chiarimenti circa le informazioni e le dichiarazioni contenute nei plichi della documentazione e delle offerte.

Il risultato della gara sarà raccolto in apposito verbale da sottoporre successivamente ad approvazione e relativo atto amministrativo.

Il Responsabile del Procedimento

Sig.ra Anna Maria Ialongo

Il Direttore

Dott. Giorgio De Marchis

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT

[parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it); [info@parcoaurunci.it](mailto:info@parcoaurunci.it)

Tel: 0771-598114; fax: 0771-598166

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: [gdemarchis@regione.lazio.it](mailto:gdemarchis@regione.lazio.it)

Responsabile del Procedimento: Sig.ra Anna Maria Ialongo - e-mail: [amialongo@regione.lazio.it](mailto:amialongo@regione.lazio.it)